

חוק עזר לנצרת עילית (תרנים אזוריים לאנטנות טלוויזיה), התשמ"ח – 1988<sup>1</sup>

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 250 ו-251 לפקודת העיריות, וסעיפים 10 ו-12 לחוק הרשויות המקומיות (תרנים לאנטנות טלוויזיה ורדיו), התשל"ו – 1975 (להלן – החוק), מתקינה עיריית נצרת עילית חוק עזר זה;

1. הגדרות

בחוק עזר זה –

"אדם מטעם העירייה" – האדם שראש העירייה קבע בכתב שהוא אדם מטעם העירייה לענין הוראות חוק עזר זה;

"בית" ו"דירה" – כמשמעותם בסעיף 52 לחוק המקרקעין, התשכ"ט – 1969;

"בעל נכס" – אחד או יותר מאלה:

- (1) הבעל הרשום של הנכס;
- (2) אדם המקבל או הזכאי לקבל הכנסה מנכס או שהיה מקבלה אילו הנכס היה נותן הכנסה, בין בזכותו ובין כמורשה, כנאמן או כבא-כוח;
- (3) בעל דירה;
- (4) שוכר או שוכר משנה ששכר את הנכס לתקופה של עשר שנים ומעלה;

"מהנדס" – אדם שמינתה המועצה למלא את תפקידי המהנדס, כולם או מקצתם;

"העירייה" – עיריית נצרת עילית;

"מפקח" – אדם שראש המועצה מינה אותו בכתב למפקח לענין הוראות חוק עזר זה;

"נכס" – כל בנין, בית, קרקע, וכל חלק מבנין, מבית ומקרקע המהווים יחידת רישום נפרדת בספרי רישום המקרקעין, למעט רחובות הנמצאים בתחום העירייה, בהעדר רישום נפרד, כאשר יש חלוקה פנימית של הנכס מכוח הסכם בין הבעלים או בהתאם לתכנית בנין עיר, יראו כל חלוקה כאמור כנכס כמשמעותו בחוק עזר זה;

"ראש העירייה" – לרבות מי שראש העירייה העביר אליו בכתב את סמכויותו לפי חוק עזר זה, כולן או מקצתן;

"רחוב" – לרבות דרך, כביש, שדרה, סמטה, משעול לרוכבים או להולכי רגל, ככר, חצר, טיילת, מבוי מפולש וכל מקום פתוח שהציבור משתמש בו או נוהג לעבור בו, או שהציבור נכנס אליו או רשאי להיכנס אליו;

"שנה" – תקופה שתחילת ב- 1 באפריל של כל שנה וסיומה ב- 31 במרס של השנה שלאחריה;

"מקלט טלויזיה" – מקלט טלויזיה או מקלט רדיו;

"תורן אזורי" – כמשמעותו בסעיף 17 בחוק.

## 2. הקמת תורן אזורי וחיבור טלויזיה אליו

(א) הקימה העירייה או אדם מטעמה תורן אזורי, רשאית העירייה או האדם מטענה לחבר כל נכס שיש בו מקלט טלויזיה לתורן האזורי, ולגבות את האגרות והתשלומים האחרים בעד החיבור לתורן האזורי והשימוש בו לפי השיעורים שייקבעו בחוק עזרזה, לאחר שנשלחה למחזיק במקלט הטלויזיה שחובר או יחובר לתורן האזורי הודעה חתומה בידי ראש העירייה על הכוונה לחבר את מקלט הטלויזיה לתורן האזורי.

## 3. אגרת חיבור ואגרת שירותים

(א) בעד חיבור מקלט טלויזיה לתורן אזורי, ישלם המזחיק במקלט הטלויזיה לעירייה או לאדם מטעמה, אגרת חיבור בשיעור שייקבע בחוק עזר זה.

(ב) מחזיק במקלט טלויזיה שחובר לתורן אזורי ישלם אגרת חיבור שנקבעה בחוק עזר זה, שלושים ימים לפני יום חיבור מקלט הטלויזיה לתורן האזורי.

(ג) חובר מקלט טלויזיה לתורן אזורי ומחזיק במקלט טלויזיה לא ישלם אגרת חיבור שנקבע בחוק עזר זה, ישלם המחזיק במקלט הטלויזיה אגרת חיבור לא יאוחר מ- 7 ימים מיום החיבור.

(ד) מחזיק במקלט טלויזיה שחובר לתורן אזורי ישלם אגרת שירותים שנתית בשיעור שייקבע בחוק עזר זה.

(ה) אגרת שירותים תשולם עד יום 2 באפריל של השנה שבעדה היא משתלמת.

(ו) חובר מקלט טלויזיה לתורן אזורי אחרי 30 בספטמבר, תשולם מחצית אגרת שירותים לאותה שנה, והיא תשולם תוך 7 ימים מיום חיבור מקלט הטלויזיה לתורן אזורי.

## 4. בדיקת החיבור והתיקון

מחזיק במקלט טלויזיה ששילם לעירייה או לאדם מטעמה אגרת חיבור ואגרת שירותים שנקבע לפי חוק עזר זה, ושיש לו יסוד לחשוש שחיבור מקלט טלויזיה לתורן אזורי אינו פועל כהלכה, רשאי לדרוש בדיקת עדבר; בדיקת החיבור והתיקון יעשו בידי המועצה או אדם מטעמה, לפי העניין, ועל חשבונם.

## 5. החזקת תורן אזורי

העירייה או אדם מטעמה שהקימו תורן אזורי יהיו אחראים להחזקתו ולהפעלתו באופן תקין, ולצורך זה הם יבדקו, יתקנו ויחליפו כל אבר בתורן האזורי על חשבונם.

6. הבעלות על תורן אזורי ועל אבזרים

- (א) תורן אזורי הוא רכוש העירייה או רכושו של אדם מטעמה, לפי העניין.
- (ב) לא יותקן, לא יבדק, לא יוחלף ולא יוסר כל אבזר בתורן אזורי, אלא על ידי העירייה או על ידי אדם מטעמה, לפי העניין.
- (ג) לא יבדוק אדם, לא יחליף, לא יסיר, לא ישחית, לא ישבור ולא יקלקל כל תורן אזורי וכל אבזר בתורן אזורי.

7. **סמכויות בהתקנת תורן אזורי ואבזרים**

בהתקנת תורן אזורי רשאית העירייה או אדם מטעמה -

- (א) להניח צינורות וכלבים מתחת ומעל כל רחוב;
- (ב) לבצע כל עבודה במבנה או במתקן שמתחת לרחוב; לרבות הריסתם, הכל במידה הדרושה להסרת מכשולים להתקנת תורן אזורי;
- (ג) להניח צינורות וכלבים המחברים נכס לתורן אזורי, ולהביר את הצינורות והכלבים דרך כל קרקע או מתחתה, וכן להעביר צמוד לקירות החצוניים של הנכס, לאחר מתן הודעה על כך בכתב לבעלי הנכסים או למחזיקים בהם.

8. **סמכות פניסה**

- (א) ראש העירייה, מהנדס או מפקח או כל עובד העירייה שנתמנה לעניין החוק רשאים בכל עת סבירה להכנס לכל נכס או לכל מקום אחר בתחום העירייה כדי לבצע כל עבודה לפי חוק עזר זה, בין בעצמו ובין באמצעות שלילים ופועליהם.
- (ב) לא יפריע אדם לראש העירייה, למהנדס, למפקח, לכל עובד העירייה כאמור בסעיף קטן (א) לשליחיהם ולפועליהם, ולא ימנע אותם מלהשתמש בסמכויותיהם ותפקידיהם לפי חוק עזר זה.

9. **דרישה לביצוע עבודות**

- (א) ראש העירייה, מהנדס, מפקח, או עובד העירייה, כאמור בסעיף 8, רשאים לדרוש בכתב ממי שעשה מעשה בניגוד להוראות חוק עזר זה, לבצע כל עבודה הדרושה לשם החזרת המצב לתיקונו.
- (ב) בהודעה לפי סעיף קטן (א) יצוינו התנאים הפרטים והדרכים לביצוע העבודה וכן התקופה שבה יש לבצעה.
- (ג) מי שקיבל הודעה כמאור, חייב למלא אחריה תוך התקופה שנקבעה בה.

10. **התקשרות בחוזה**

העירייה או אדם מטעמה רשאים להתקשר בחוזה מיוחד עם מחזיק במקלט טלויזיה המבקש להתחבר לתורן אזורי או שחובר לתורן אזורי, ולקבוע בו התנאים.

#### 11. ניתוק החיבור מתורן אזורי וחידושו

(א) מחזיק במקלט טלויזיה שלא שילם במועד את האגרות שהוא חייב בהם לפי חוק עזר זה, רשאית העירייה או אדם מטעמה לנתק את החיבור מתורן אזורי, לאחר שנמסרה לחייב התראה על כך, שבה נדרש לשלם את האגרה תוך 7 ימים מיום מסירת ההתראה והוא לא שילם את האגרה כפי שנדרש כאמור.

(ב) חיבור שנותק לא יחודש אלא לאחר תשלום כל האגרות המגיעות מהמחזיק במקלט הטלויזיה שנותק לו החיבור כאמור.

#### 12. מסירת הודעות

מסירת הודעה לפי חוק עזר זה תהא כדין אם נמסרה לידי האדם שאליו היא מכוונת, או נמסרה במקום מגוריו או במקום עסקיו הרגילים או הידועים לאחרונה לאחד מבני משפחתו הבוגרים, או לידי כל אדם בוגר העובד או המועסק שם, או נשלחה בדואר במכתב רשום הערוך אל אותו אדם לפי מען מקום מגוריו או עסקיו הרגילים או הידועים לאחרונה; אם אי אפשר לקיים את המסירה כאמור, תהא המסירה כדין אם הוצגה ההודעה במקום בולט באחד המקומות האמורים או על הנכס שבו היא דנה, או פורסמה בשני עתונים יומיים הנפוצים בתחום המועצה שאחד מהם לפחות הוא בשפה העברית.

#### 13. עונשים

העובר על הוראה מהוראות חוק עזר זה, דינו – קנס 600 שקלים חדשים, ואם הייתה העבירה נמשכת, קנס נוסף 24 שקלים חדשים לכל יום שבו נמשכת העבירה לאחר שנמסרה לו הודעה בכתב מאת ראש המועצה או לאחר הרשעתו.

<sup>1</sup> קתש"ם תשמ"ח, 516